



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.06.2015

№ 27/16а-3С

Иркутск

О Законе Иркутской области
«О дополнительной мере соци-
альной поддержки граж-
дан, проживающих в рабо-
чем поселке Согдиондон
Мамско-Чуйского района
Иркутской области»

В соответствии со статьей 72 Регламента Законодательного Собра-
ния Иркутской области Законодательное Собрание Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Иркутской области «О дополнительной мере соци-
альной поддержки граждан, проживающих в рабочем поселке Согдиондон
Мамско-Чуйского района Иркутской области».

2. Направить данный Закон Иркутской области временно исполняю-
щему обязанности Губернатора Иркутской области Ерощенко С.В. для об-
народования.

Председатель
Законодательного Собрания
Иркутской области

С.Ф. Брилка



ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ МЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В РАБОЧЕМ ПОСЕЛКЕ СОГДИОНДОН МАМСКО- ЧУЙСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон на основании Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Иркутской области, законов Иркутской области регулирует отношения, связанные с предоставлением дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области (далее – жилищная субсидия) гражданам Российской Федерации (далее – граждане), проживающим на день вступления в силу настоящего Закона, указанный в абзаце первом части 1 статьи 9 настоящего Закона (далее – день вступления в силу настоящего Закона), в рабочем поселке Согдиондон Мамско-Чуйского района Иркутской области, в связи с бесперспективностью развития указанного поселка.

Статья 2. Общие положения о предоставлении жилищной субсидии

1. Жилищная субсидия предоставляется в соответствии с принципами:

- 1) поддержания доверия граждан к закону и действиям государства;
- 2) адресности предоставления жилищной субсидии;
- 3) однократности предоставления жилищной субсидии.

2. Жилищная субсидия предоставляется на заявительной основе.

3. Жилищная субсидия предоставляется гражданам в равном размере.

4. Организация предоставления жилищных субсидий осуществляется исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным Правительством Иркутской области (далее – уполномоченный орган).

5. Жилищная субсидия предоставляется за счет средств областного бюджета.

Статья 3. Право на получение жилищной субсидии

1. Право на получение жилищной субсидии имеют граждане, являющиеся на день вступления в силу настоящего Закона:

1) нанимателями по договору социального найма жилого помещения, находящегося в рабочем поселке Согдиондон Мамско-Чуйского района Иркутской области (далее – используемое помещение);

2) членами семьи нанимателя по договору социального найма используемого помещения;

3) поднанимателями используемого помещения, предоставленного по договору социального найма;

4) гражданами, вселенными в используемое помещение, предоставленное по договору социального найма, совместно с поднанимателем (далее – члены семьи поднанимателя).

2. Право на получение жилищной субсидии также имеют дети, рожденные или усыновленные (удочеренные) после дня вступления в силу настоящего Закона гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным частью 1 настоящей статьи.

3. В случаях когда гражданин относится одновременно к нескольким категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, он имеет право на однократное получение жилищной субсидии в размере, предусмотренном статьей 4 настоящего Закона.

4. Гражданин, относящийся к категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, не имеет права на получение жилищной субсидии в случаях получения им жилищной субсидии в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» либо Федеральным законом от 17 июля 2011 года № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» в качестве гражданина, выезжающего из рабочего поселка Согдиондон или рабочего поселка Горно-Чуйский Мамско-Чуйского района Иркутской области.

5. Гражданин, относящийся к категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи, не имеет права на получение жилищной субсидии в случае принятия решения о предоставлении ему единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области для граждан, проживающих в рабочем поселке Горно-Чуйский Мамско-Чуйского района Иркутской области.

6. Право на получение жилищной субсидии возникает со дня вступления в силу настоящего Закона. Гражданин утрачивает право на получение жилищной субсидии:

1) со дня приобретения им за счет средств федерального бюджета жилого помещения с использованием жилищной субсидии, предусмотренной частью 4 настоящей статьи;

2) со дня принятия решения, предусмотренного частью 5 настоящей статьи;

3) со дня истечения срока, указанного в повторном уведомлении, предусмотренном частями 6 и 7 статьи 7 настоящего Закона, если он не приобрел жилое помещение с использованием жилищной субсидии;

4) со дня предоставления ему жилищной субсидии в соответствии с частью 15 статьи 7 настоящего Закона.

Статья 4. Размер жилищной субсидии

Жилищная субсидия предоставляется в размере 690 900 (шестьсот девяносто тысяч девятьсот) рублей.

Статья 5. Условия предоставления жилищной субсидии

1. Жилищная субсидия предоставляется гражданину, имеющему право на получение жилищной субсидии, для приобретения в собственность (общую собственность) жилого помещения на территории Иркутской области.

2. Жилое помещение, приобретаемое с использованием жилищной субсидии, должно соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан.

3. Общая площадь жилого помещения, приобретаемого с использованием жилищной субсидии, должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

Допускается приобретение гражданином, имеющим право на получение жилищной субсидии, жилого помещения в общую собственность с другими гражданами Российской Федерации при условии, что доля гражданина, имеющего право на получение жилищной субсидии, в праве общей собственности на это жилое помещение будет соответствовать площади, не меньшей, чем учетная норма площади жилого помещения, установленная в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

4. Условием предоставления жилищной субсидии гражданину, имеющему право на получение жилищной субсидии, является данное нанимателем (поднанимателем) используемого помещения и всеми совершеннолетними членами семьи нанимателя (поднанимателя) используемого помещения, в состав которой он входит, письменное обязательство о расторжении договора социального найма (поднайма) используемого помещения и об освобождении используемого помещения.

Исполнение указанных в настоящей части обязательств осуществляется в течение двух месяцев со дня предоставления жилищной субсидии.

Статья 6. Учет граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии

1. Учет граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии, в целях предоставления им жилищной субсидии (далее – учет) осуществляется в порядке, определенном нормативным правовым актом Правительства Иркутской области в соответствии с настоящей статьей.

2. Гражданин, имеющий право на получение жилищной субсидии, в целях принятия его на учет обращается в расположенное по месту жительства гражданина государственное учреждение, подведомственное уполномоченному органу и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом уполномоченного органа (далее – учреждение), с письменным заявлением, которое должно содержать следующие сведения о нем:

1) фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) гражданина, обратившегося с заявлением (далее – заявитель), а в случаях, когда заявление составляется представителем заявителя, – также фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) представителя;

2) дата рождения;

3) пол;

4) гражданство;

5) серия и номер паспорта или данные иного документа, удостоверяющего личность заявителя, дата выдачи указанного документа, наименование выдавшего его органа;

6) адрес места жительства;

7) номер телефона заявителя и (или) адрес его электронной почты – при наличии;

8) о принадлежности заявителя к одной из категорий граждан, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 3 настоящего Закона;

9) о принадлежности (отсутствии принадлежности) заявителя к одной из категорий граждан, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 8 настоящего Закона;

10) о постановке (об отсутствии постановки) его на учет либо снятии с учета граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», Федеральным законом от 17 июля 2011 года № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях»;

11) о получении (неполучении) заявителем жилищной субсидии в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» либо Федеральным законом от 17 июля 2011 года № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях»;

12) о постановке (об отсутствии постановки) его на учет либо снятии с учета в целях предоставления единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Иркутской области для граждан, проживающих в рабочем поселке Горно-Чуйский Мамско-Чуйского района Иркутской области;

13) собственноручная подпись заявителя или его представителя, а в случаях, когда заявление подается в электронной форме, – электронная подпись в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В заявлении также должно быть выражено желание заявителя быть принятым на учет.

3. Для принятия заявителя на учет необходимы следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

2) договор социального найма используемого помещения, а в случае его отсутствия – иной документ, подтверждающий отношение социального найма используемого помещения, в котором заявитель (один из родителей (усыновителей) заявителя, относящегося к категории граждан, предусмотренной частью 2 статьи 3 настоящего Закона) проживает на день вступления в силу настоящего Закона;

3) договор поднайма используемого помещения, предоставленного по договору социального найма, заключенный до дня вступления в силу настоящего Закона, срок действия которого не истек на день вступления в силу настоящего Закона, – в случаях, когда заявитель относится к категориям граждан, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 3 настоящего Закона, или когда заявитель был рожден (усыновлен) после дня вступления в силу настоящего Закона гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 3 настоящего Закона;

4) в случаях, когда заявитель (член семьи заявителя) принадлежит к категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 статьи 8 настоящего Закона, – документы, подтверждающие принадлежность заявителя (члена семьи заявителя) к указанным категориям:

для ветеранов Великой Отечественной войны – удостоверение ветерана Великой Отечественной войны единого образца, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 октября 1999 года № 1122 «Об удостоверениях ветерана Великой Отечественной войны», либо удостоверение участника Великой Отечественной войны, выданное в соответствии с постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР от

10 ноября 1978 года № 907 «О мерах по дальнейшему улучшению материально-бытовых условий участников Великой Отечественной войны», либо удостоверение, выданное в соответствии с постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 27 февраля 1981 года № 220 «О распространении льгот, установленных постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 10 ноября 1978 года № 907 для участников Великой Отечественной войны из числа военнослужащих и партизан, на вольнонаемный состав действующей армии», либо удостоверение, выданное в соответствии с постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 14 мая 1985 года № 416 «О распространении льгот, установленных для участников Великой Отечественной войны, на граждан, работавших в период блокады г. Ленинграда на предприятиях; в учреждениях и организациях города и награжденных медалью «За оборону Ленинграда», либо удостоверение, выданное в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 30 апреля 1990 года № 440 «О льготах гражданам, пережившим блокаду г. Ленинграда в период Великой Отечественной войны», либо удостоверение к знаку «Жителю блокадного Ленинграда», либо удостоверение о праве на льготы, выданное в соответствии с постановлением Совета Министров СССР и ВЦСПС от 12 мая 1988 года № 621 «О дополнительных мерах по улучшению условий жизни ветеранов войны и труда»;

для инвалидов – справка федерального учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающая факт установления инвалидности;

для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, – решение суда о лишении родителя (родителей) родительских прав (об ограничении в родительских правах), либо о признании родителя (родителей) недееспособным (недееспособными) (ограниченно дееспособным (дееспособными)), либо о признании родителя (родителей) безвестно отсутствующим (отсутствующими) или умершим (умершими), либо свидетельство о смерти родителя (родителей), либо справка об отбывании родителем (родителями) наказания в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, либо о нахождении родителя (родителей) в местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых в совершении преступлений, либо медицинское заключение (справка) медицинской организации, подтверждающее (подтверждающая) нахождение родителя (родителей) в медицинской организации;

для граждан, страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, – справка (заключение), подтверждающая (подтверждающее) факт наличия указанного заболевания;

для ветеранов боевых действий – удостоверение ветерана боевых действий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2003 года № 763 «Об удостоверении ветерана боевых

действий», либо свидетельство о праве на льготы, выданное в соответствии с постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 17 января 1983 года № 59-27 «О льготах военнослужащим, рабочим и служащим, находящимся в составе ограниченного контингента советских войск на территории Демократической Республики Афганистан, и их семьям»;

5) письменное обязательство, данное нанимателем (поднанимателем) используемого помещения и всеми совершеннолетними членами семьи нанимателя (поднанимателя) используемого помещения, в состав которой входит заявитель, о расторжении договора социального найма (договора поднайма жилого помещения, предоставленного по договору социального найма) используемого помещения и об освобождении используемого помещения;

б) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя, – в случаях, когда заявление и документы представлены представителем заявителя.

4. Заявитель вправе не представлять в учреждение документы, предусмотренные пунктами 2 и 3, абзацем четвертым пункта 4 части 3 (в части справки об отбывании родителем (родителями) наказания в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, либо о нахождении родителя (родителей) в местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых в совершении преступлений) настоящей статьи. В этом случае учреждение не позднее пяти рабочих дней после дня обращения заявителя для принятия на учет запрашивает соответствующие документы (сведения) в иных государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях в порядке межведомственного взаимодействия.

5. Днем обращения заявителя для принятия на учет считается дата регистрации заявления и прилагаемых к нему документов в учреждении.

6. Учреждение по результатам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов не позднее 30 календарных дней со дня обращения заявителя для принятия на учет принимает одно из следующих решений:

- 1) о принятии заявителя на учет;
- 2) об отказе в принятии заявителя на учет.

7. Днем принятия заявителя на учет является день принятия учреждением решения о принятии заявителя на учет.

8. Основаниями для принятия решения об отказе в принятии заявителя на учет являются следующие обстоятельства:

1) гражданин не имеет права на получение жилищной субсидии в соответствии с настоящим Законом или указанное право им утрачено;

2) заявление содержит не все сведения, предусмотренные частью 2 настоящей статьи;

3) представлены не все документы, которые заявитель обязан представить в соответствии с частями 3 и 4 настоящей статьи;

4) заявление и (или) прилагаемые к нему документы содержат неполные и (или) недостоверные сведения;

5) заявление и (или) прилагаемые к нему документы не соответствуют требованиям к оформлению документов, предусмотренным порядком учета, определяемым Правительством Иркутской области в соответствии с настоящей статьей.

9. Заявитель подлежит снятию с учета в следующих случаях:

1) смерть заявителя или вступление в законную силу решения суда об объявлении его умершим;

2) выявление или возникновение обстоятельств, предусмотренных частью 8 настоящей статьи, после его принятия на учет;

3) подача заявителем заявления о снятии с учета;

4) отсутствие факта обращения заявителя в учреждение за предоставлением жилищной субсидии в течение срока, указанного в повторном уведомлении, предусмотренном частями 6 и 7 статьи 7 настоящего Закона.

10. Учреждение принимает решение о снятии заявителя с учета не позднее пяти рабочих дней со дня выявления обстоятельств, предусмотренных частью 9 настоящей статьи.

11. Учреждение не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решений, предусмотренных частями 6 и 10 настоящей статьи, вручает заявителю лично или направляет по адресу, указанному им в заявлении в соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 6 настоящего Закона, через организации почтовой связи копию указанного решения.

Статья 7. Предоставление жилищной субсидии

1. Предоставление жилищной субсидии осуществляется в порядке, определенном нормативным правовым актом Правительства Иркутской области в соответствии с настоящей статьей.

2. Уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней со дня доведения до него лимитов бюджетных обязательств, исходя из размера жилищной субсидии, предусмотренного статьей 4 настоящего Закона, определяет количество жилищных субсидий, которые могут быть предоставлены в соответствующем финансовом году, и граждан, состоящих на учете, которым жилищная субсидия может быть предоставлена в соответствующем финансовом году.

3. В случаях когда на день определения количества жилищных субсидий, которые могут быть предоставлены в соответствующем финансовом году, их количество превышает количество граждан, состоящих на учете, уполномоченный орган определяет очередность предоставления жилищных субсидий, исходя из дня обращения гражданина для принятия на учет. Очередность предоставления жилищных субсидий гражданам, обратившимся для принятия на учет в один день, определяется в алфавитном порядке.

В случаях когда на день определения количества жилищных субсидий, которые могут быть предоставлены в соответствующем финансовом году, их количество не превышает количество граждан, состоящих на учете, уполномоченный орган определяет граждан, которым будет предоставлена жилищная субсидия в соответствующем финансовом году, и очередность предоставления жилищных субсидий в соответствующем финансовом году в соответствии с очередностью предоставления жилищных субсидий, предусмотренной статьей 8 настоящего Закона.

4. В случае, предусмотренном абзацем первым части 3 настоящей статьи, уполномоченный орган не позднее десяти рабочих дней со дня определения очередности предоставления жилищных субсидий в соответствующем финансовом году вручает (направляет) указанным гражданам уведомление о возможности предоставления жилищной субсидии (далее – уведомление), в котором должен быть указан срок, в течение которого гражданин, состоящий на учете, может обратиться в учреждение в целях ее предоставления, а также дата составления уведомления. Уполномоченный орган также вручает (направляет) уведомление гражданину, принятому на учет после дня определения граждан, которым жилищная субсидия может быть предоставлена в соответствующем финансовом году, но ранее окончания соответствующего финансового года, если количество уведомлений, направленных гражданам, состоящим на учете, в соответствующем финансовом году с учетом этого уведомления не превышает количество жилищных субсидий, определенных в соответствии с частью 2 настоящей статьи.

Срок, указанный в уведомлении, не должен быть менее четырех месяцев со дня составления уведомления и не может оканчиваться позднее 31 декабря текущего года.

5. В случае, предусмотренном абзацем вторым части 3 настоящей статьи, уполномоченный орган не позднее десяти рабочих дней со дня определения граждан, которым жилищная субсидия может быть предоставлена в соответствующем финансовом году, и очередности предоставления жилищных субсидий в соответствующем финансовом году вручает (направляет) уведомление указанным гражданам.

Срок, указанный в уведомлении, составляет шесть месяцев со дня составления уведомления.

6. В случаях когда гражданин, которому в порядке, предусмотренном частью 4 настоящей статьи, вручено (направлено) уведомление, в течение указанного в уведомлении срока не обратился в учреждение за получением жилищной субсидии, уполномоченный орган вручает (направляет) ему повторное уведомление о возможности предоставления жилищной субсидии (далее – повторное уведомление), в котором должны быть указаны срок, в течение которого гражданин может обратиться в учреждение в целях ее предоставления, дата составления повторного уведомления, а также сведения о том, что по истечении указанного срока гражданин утратит право на получение жилищной субсидии. Срок, указанный в повторном уведомле-

нии, составляет шесть месяцев со дня составления повторного уведомления.

Повторное уведомление вручается (направляется) гражданину не позднее десяти рабочих дней со дня окончания срока, указанного в уведомлении, а в случаях, когда указанный срок заканчивается позднее 1 июля текущего года, – не позднее десяти рабочих дней со дня доведения до уполномоченного органа лимитов бюджетных обязательств в следующем финансовом году.

7. В случаях когда гражданин, которому в порядке, предусмотренном частью 5 настоящей статьи, вручено (направлено) уведомление, в течение указанного в уведомлении срока не обратился в учреждение за получением жилищной субсидии, уполномоченный орган не позднее десяти рабочих дней со дня окончания срока, указанного в уведомлении, вручает (направляет) ему повторное уведомление. Срок, указанный в повторном уведомлении, не должен быть менее четырех месяцев со дня составления повторного уведомления и не может оканчиваться позднее 31 декабря текущего года.

8. Уведомление и повторное уведомление вручаются гражданину, состоящему на учете (его представителю), лично или направляются по адресу, указанному им в заявлении в соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 6 настоящего Закона, через организации почтовой связи.

9. В целях получения жилищной субсидии гражданин, состоящий на учете (его представитель), представляет в учреждение следующие документы:

1) уведомление, направленное гражданину, состоящему на учете и обратившемуся за получением жилищной субсидии (далее – получатель субсидии), а в случаях, когда получателю субсидии выдавалось (направлялось) повторное уведомление, – также повторное уведомление;

2) договор купли-продажи жилого помещения, подтверждающий заключение получателем субсидии сделки в целях приобретения права собственности (доли в праве собственности) на жилое помещение;

3) платежный документ, подтверждающий оплату стоимости приобретаемого жилого помещения, за исключением жилищной субсидии (жилищных субсидий), – в случаях, когда стоимость жилого помещения превышает размер жилищной субсидии (жилищных субсидий), с использованием которой (которых) оно приобретает;

4) реквизиты счета продавца, с которым получатель субсидии заключил договор купли-продажи жилого помещения.

10. Днем обращения получателя субсидии за получением жилищной субсидии считается дата регистрации документов, предусмотренных частью 9 настоящей статьи, в учреждении.

11. По результатам рассмотрения документов, представленных в соответствии с частью 9 настоящей статьи, уполномоченный орган не позд-

нее десяти рабочих дней со дня обращения получателя субсидии за получением жилищной субсидии принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении жилищной субсидии;
- 2) об отказе в предоставлении жилищной субсидии.

12. Решение об отказе в предоставлении жилищной субсидии принимается в следующих случаях:

1) смерть получателя субсидии или вступление в законную силу решения суда об объявлении его умершим;

2) получатель субсидии не состоит на учете;

3) получатель субсидии не имеет права на получение жилищной субсидии в соответствии с настоящим Законом или указанное право им утрачено;

4) представлены не все документы, предусмотренные частью 9 настоящей статьи;

5) документы, представленные в соответствии с частью 9 настоящей статьи, являются подложными и (или) содержат недостоверные сведения;

6) жилое помещение, приобретаемое получателем субсидии, не находится на территории Иркутской области;

7) общая площадь жилого помещения, приобретаемого получателем субсидии, не соответствует требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 5 настоящего Закона.

13. Решение, предусмотренное частью 11 настоящей статьи, принимается уполномоченным органом в форме распоряжения. Уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения вручает получателю субсидии лично или направляет по адресу, указанному им в заявлении в соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 6 настоящего Закона, через организации почтовой связи копию указанного решения.

14. Предоставление жилищной субсидии осуществляется посредством ее перечисления на счет продавца, с которым получатель субсидии (в том числе совместно с другими гражданами Российской Федерации) заключил договор купли-продажи жилого помещения.

15. В случае принятия решения о предоставлении жилищной субсидии уполномоченный орган не позднее 30 календарных дней со дня обращения получателя субсидии за получением жилищной субсидии обеспечивает перечисление жилищной субсидии на счет продавца, с которым получатель субсидии (в том числе совместно с другими гражданами Российской Федерации) заключил договор купли-продажи жилого помещения.

16. Днем предоставления жилищной субсидии является день перечисления жилищной субсидии в соответствии с частью 15 настоящей статьи.

Статья 8. Очередность предоставления жилищных субсидий

1. В первую очередь жилищные субсидии предоставляются гражданам, состоящим на учете и относящимся к следующим категориям граждан:

- 1) ветераны Великой Отечественной войны;
- 2) инвалиды;
- 3) дети в возрасте от 6 до 18 лет;

4) граждане, имеющие в соответствии с настоящим Законом право на получение жилищной субсидии и проживающие в используемом помещении с гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным пунктами 1 – 3 настоящей части.

2. Во вторую очередь жилищные субсидии предоставляются гражданам, состоящим на учете и относящимся к следующим категориям граждан:

1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) граждане, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно;

3) ветераны боевых действий;

4) одиноко проживающие граждане, достигшие возраста: женщины – 55 лет, мужчины – 60 лет;

5) граждане, имеющие в соответствии с настоящим Законом право на получение жилищной субсидии и проживающие в используемом помещении с гражданами, относящимися к категориям граждан, предусмотренным пунктами 1 – 3 настоящей части.

3. В третью очередь жилищные субсидии предоставляются гражданам, состоящим на учете и не относящимся к категориям граждан, предусмотренным частями 1 и 2 настоящей статьи.

4. Очередность предоставления жилищных субсидий для каждой установленной настоящей статьей очереди определяется исходя из дня обращения гражданина для принятия на учет. Очередность предоставления жилищных субсидий гражданам, обратившимся для принятия на учет в один день, определяется в алфавитном порядке.

Статья 9. Заключительные положения

1. Настоящий Закон, за исключением статьи 7 настоящего Закона, вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Статья 7 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2016 года.

2. Настоящий Закон, за исключением частей 2 – 8 статьи 6 настоящего Закона, утрачивает силу с 1 января 2018 года.

Части 2 – 8 статьи 6 настоящего Закона утрачивают силу с 1 января 2017 года.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Иркутской области



С.В. Ероценко

г. Иркутск
« 9 » ИЮЛЯ
№ 69-03

201